



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1390/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja tužitelja JUPITER SIGMA j.d.o.o., OIB: 95024223996, iz Šenoine ulice 3, Zagreb zastupanog po punomoćniku Mladen Dragičević, OIB: 31891619917, iz Palmotićeve ulice 60, Zagreb, protiv protustranke NAVA BANKA d.d. u stečaju, OIB: 07492912398, iz Tratinska ulica 27, Zagreb, a na nekretninama u vlasništvu ARIS 2000 d.o.o. u stečaju, OIB: 06571045637, iz Frateršćica 60, Zagreb, radi zabilježbe spora, dana 10. veljače 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1522 katastarske općine Veleškovec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis zabilježbe spora od 03.02.2025., te tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Osijeku pod posl. P-398/2024

dopušta se:

zabilježba spora tužitelja JUPITER SIGMA j.d.o.o., OIB: 95024223996, iz Šenoine ulica 3, Zagreb na nekretninama u vlasništvu ARIS 2000 d.o.o. u stečaju, OIB: 06571045637, iz Frateršćica 60, 10000 Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 464/2 put 35 čhv (126 m<sup>2</sup>), kčbr. 465/5 kuća, skladište i dvorište 395 čhv (1421 m<sup>2</sup>), kčbr. 465/6 put 34 čhv (122 m<sup>2</sup>) i to radi utvrđenja ništetnim Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 5. studenoga 2010 uknjiženog u korist NAVA BANKE d.d. u stečaju, OIB: 07492912398, iz Tratinska ulica 27, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-1599/10 i Z-1733/10.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 10. veljače 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Romana Bručić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. JUPITER SIGMA j.d.o.o. po opunomoćeniku Mladen Dragičević, Palmotićeva ulica 60, 10000 Zagreb
2. NAVA BANKA d.d. u stečaju, Tratinska ulica 27, 10000 Zagreb
3. ARIS 2000 d.o.o. u stečaju, Fraterščica 60, 10000 Zagreb



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

11.02.2025 09:18

**Serijski broj certifikata**

2306289200184610865

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z169963048db2783e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-